

Ralf Lange

Die Hamburger Speicherstadt

Geschichte

Architektur

Welterbe



Hrsg. vom Speicherstadtmuseum

Dölling und Galitz Verlag

Inhalt

9 **Grußwort**

Henning Rademacher,
Leiter des Speicherstadtmuseums

11 **Einführung**

Eine kurze Geschichte der Hamburger Speicherstadt

- 12 Eine Stadt aus Speichern
 - 13 Die Einzigartigkeit der Speicherstadt
 - 16 Von der Speicherstadt zur modernen City
 - 17 Die Speicherstadt vor dem Ersten Weltkrieg
 - 19 Der Erste Weltkrieg
 - 21 Die Weimarer Republik
 - 23 Weltwirtschaftskrise und NS-Zeit
 - 27 Die Nachkriegszeit
 - 28 Die aktuelle Entwicklung
-
- ## 33 **Der Zollanschluss 1888 und die Folgen Zollanschlussvertrag, Freihafenregelung und Zollanschlussbauten**
- 34 Hamburg und der Norddeutsche Bund
 - 35 Der Konflikt mit Bismarck
 - 37 Der Zollanschlussvertrag 1881 und
die Freihafenregelung
 - 39 Die Zollanschlussbauten
 - 40 Die Speicherstadt – Standortwahl und Umfang
 - 42 Das Schicksal der Brookinseln
 - 45 Die »Dislocierung« der Bewohner
 - 49 Die Generalplanung
 - 50 Christian Johannes Nehls und
Franz Andreas Meyer
 - 51 Die Ausführungskommission
 - 53 Der Erwerb der Grundstücke
 - 53 Die Gründung der Hamburger
Freihafen-Lagerhaus-Gesellschaft
 - 55 Die Nutzer der Speicherstadt
 - 59 Die Fertigstellung der Zollanschlussbauten
 - 63 Zeitdruck und Terminprobleme
 - 63 Die Zollanschlussfeier

71 **Die Architektur und ihre Architekten Biographien, Schulen und Vorbilder**

- 72 Kontinuität und Kohärenz
- 73 Franz Andreas Meyer – Vielseitigkeit
durch Kompetenz
- 74 Patriotismus und Nationalbewusstsein
- 75 Eduard Vermehren und Ferdinand Sperber
- 77 Die »Hannoversche Schule«
- 78 Exkurs: Hannover versus Berlin
- 80 Zur Charakterisierung und Bedeutung der
»Hannoverschen Schule«
- 84 Meyers Kritik an dem Entwurf für Block S
- 86 Georg Thielen
- 88 Hanssen & Meerwein
- 90 Stammann & Zinnow und Johannes Grotjan
- 91 Das Büro Gustav Schrader
- 92 Puttfarcken & Janda
- 93 Das »Technische Bureau« der HFLG
- 94 Nach der Auflösung des »Technischen Bureaus«
- 94 Paul Raywood
- 95 Ferdinand Sperbers Kritik an Block X
- 96 Die Reformarchitektur
- 98 Fritz Schumacher und Alfred Lichtwark
- 101 Die zeitgenössische Rezeption der Speicherstadt
- 103 Schatzkästchen-Architektur?
- 104 Die »Hannoversche Schule« und
die Protomodernie

111 **Das Konzept der Speicherstadt** **Infrastruktur, Konstruktion und Technik**

- 112 Der städtebauliche Entwurf und seine Umsetzung
- 112 Blockweise zusammengefasst
- 114 Die Wasserwege
- 116 Die Kaimauern und Vorsetzen
- 117 Die Feuerwache
- 117 Die Brücken
- 124 Das Straßennetz
- 126 Der Eisenbahnanschluss
- 126 Die Häfen auf dem Großen Grasbrook

- 130 Die Speicherblöcke –
Konzeption, Konstruktion und Gestaltung
- 130 Der Musterentwurf für die Speicherblöcke
- 131 Die Parameter für die Ausführungsplanung
- 133 Die Brandschutzmaßnahmen
- 136 Die Pfahlgründungen
- 137 Die Eisenskelette
- 141 Alternative Konstruktionsweisen
- 143 Lukenachsen und Windengiebel –
Die Gliederung der Speicherfassaden
- 146 Das Verblendmauerwerk
- 149 Die Sonderbauten

- 150 Die technische Ausrüstung der
Speicherstadt
- 150 Elektrischer Strom und Druckwasser
- 152 Das Kesselhaus
- 153 Die Maschinenzentralstation
- 156 Der Wiederaufbau der Maschinenzentralstation
- 158 Das Druckwassernetz und die Akkumulatoren
- 159 Die hydraulischen Hebezeuge
- 163 Die Arbeit an der offenen Luke
- 165 Die Elektrifizierung der Speicherstadt

173 **Die Realisierung der Speicherstadt** **Bauabschnitte und Infrastruktur**

- 174 Der erste Bauabschnitt (1885 – 1889)
- 174 Die Räumung des Geländes
- 178 Der städtebauliche Entwurf
- 179 Die Infrastrukturmaßnahmen
- 183 Der Baufortschritt
- 185 Die Architekten des ersten Bauabschnitts
- 185 Die Blöcke N und O für die Kaffeehändler
- 186 Die Kritik an Block O
- 190 Der Umbau von Block O
- 191 Das erste Verwaltungsgebäude der HFLG
- 192 Block J / K – Der Musterentwurf für die Speicherblöcke
- 194 Die Blöcke A, C, E und G
- 198 Die Blöcke L und M
- 199 Der Kontor- und Speicherblock H
- 203 Der Staatsspeicher am Kehr wieder und Block D
- 205 Die Zollgebäude am Zollkanal und am Binnenhafen
- 208 Das erste Hauptzollamt St. Annen
- 209 Die Privatspeicher am Kehr wieder
- 211 Der Zelluloidspeicher

- 212 Die Brücken über den Zollkanal
- 212 Die Inszenierung der Freihafengrenze
- 215 Die Brooksbrücke als Festarchitektur
- 219 Die Große Wandrahmsbrücke

- 222 Der zweite Bauabschnitt (1891 – 1896)
- 222 Der Baufortschritt
- 224 Block P – Auftakt in alter Form
- 225 Der Privatspeicher von Hanssen & Studt
- 227 Die Blöcke Q und R

232	Der dritte Bauabschnitt (1899 – 1927)
232	Die Ausgangsbedingungen und der städtebauliche Entwurf
234	Der Baufortschritt
238	Das zweite Hauptzollamt St. Annen
241	Das Hauptzollamt Ericus
243	Die Blöcke S, T und W
244	Die Blöcke U und V
247	Das zweite Verwaltungsgebäude der HFLG
251	Das Gebäude des Kranwärters
251	Block X und der zweite Bauabschnitt von Block W
254	Ein gescheitertes Projekt – Der vierte Bauabschnitt
254	Die Entwicklung des Bebauungsplans
256	Der Baufortschritt
258	Die Lagerhäuser auf dem Kleinen Grasbrook
258	Die Häfen auf dem Kleinen Grasbrook
260	Die Lagerhäuser am Moldauhafen
262	Die Lagerhäuser am Saalehafen
263	Kriegsschäden und Wiederaufbau
273	Zerstörung und Wiederaufbau Schadensbild, Verluste und Konzepte
275	Die Zerstörungen im Zweiten Weltkrieg
276	Das Schadensbild 1945
279	Werner Kallmorgen
282	Die Bau- und Technische Abteilung der HHLA
283	Schramm & Elingius
283	Die städtebauliche Neuordnung der Brookinseln
286	Die Wiederherstellungsmaßnahmen
289	Das Freihafenamt und die Bürohäuser in den Blöcken G und T
293	Das neue Zentrum des Kaffeehandels
294	Die Kaffeebörse
298	Die Innenarchitekturen von Werner Kallmorgen
300	Die Lagerhäuser in den Blöcken K und O

305	Das UNESCO-Welterbe Denkmalschutz und Revitalisierung
306	»Kein Verkauf der Speicherstadt«
307	Der Niedergang der alten Speicherstadt
310	Zukunftsstrategien
312	Das Hanseatic Trade Center
315	Die Ericusspitze
317	Denkmalschutz und Denkmalpflege
318	Das Entwicklungskonzept für die Speicherstadt
321	Die Revitalisierung der Speicherblöcke
326	Wohnen in der Speicherstadt
327	Die Revitalisierung der Kallmorgen-Bauten
329	Das ehemalige Hauptzollamt St. Annen
332	Die Speicherstadt wird UNESCO-Welterbe
333	Ein Ausblick
339	Verzeichnis der erhaltenen Gebäude in der Speicherstadt
361	Anhang
362	Literatur
370	Personen- und Firmenregister
372	Bauten-, Sach- und Ortsregister
377	Abbildungsnachweis