

Umwelt und Geologie
Böden und Bodenschutz in Hessen, Heft 14

Kompensation des Schutzguts Boden in der Bauleitplanung nach BauGB

Arbeitshilfe zur Ermittlung des Kompensationsbedarfs
für das Schutzgut Boden in Hessen und Rheinland-Pfalz

Wiesbaden, 2018

Inhalt

Vorwort	5
1 Anlass und Zielsetzung	6
2 Rechtliche und planerische Grundlagen	6
3 Bodenfunktionsbewertung – Datengrundlage BFD5L	7
3.1 Einzelbewertung der Bodenfunktionen	8
3.2 Gesamtbewertung der Bodenfunktionen	9
3.3 Vorgehensweise ohne BFD5L	10
4 Ermittlung der bodenfunktionsbezogenen Kompensation	10
4.1 Berechnung des Kompensationsbedarfs	11
4.1.1 Berechnungsschema	11
4.1.2 Berechnungswerkzeug	12
4.2 Ist-Zustand – Wertstufe vor dem Eingriff	13
4.2.1 Bodenfunktionsbewertung	13
4.2.2 Vorbelastungen	13
4.3 Auswirkungsprognose – Wertstufe nach dem Eingriff	13
4.3.1 Bewertung von Eingriffen – Wirkfaktoren	14
4.3.2 Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen	14
4.3.3 Kompensationsmaßnahmen	14
4.3.3.1 Bewertung der Kompensationsmaßnahmen	15
4.3.3.2 Rahmenbedingungen für Kompensationsmaßnahmen	17
4.3.3.3 Naturschutzfachliche Maßnahmen	17
4.3.3.4 Produktionsintegrierte Maßnahmen	17
4.3.4 Maßnahmensteckbriefe	18
5 Fallbeispiel	18
6 Literatur	24
7 Gesetze und Verordnungen	29
8 Abkürzungsverzeichnis	30
9 Anhang	31